

Université de Toulon
Direction des ressources humaines
Service de développement des ressources humaines
Bâtiment V Bureau V003 et V002 bis
CS 60584
83041 Toulon Cedex 9
☎ 04 94 14 24 37 ou 04 94 14 21 83
✉ concours@univ-tln.fr

SESSION 2021

Nature du concours : externe
Famille d'activités professionnelles : patrimoine
immobilier
Emploi type * : G2A42 – Chargé-e de la maintenance et
de l'exploitation du patrimoine immobilier

Fiche de poste

Localisation du poste – environnement professionnel

UNIVERSITE DE TOULON

Adresse : avenue de l'université – 83130 LA GARDE

L'université de Toulon est un EPSCP pluridisciplinaire hors santé, qui compte 9 composantes dont 1 IUT, 1 IAE, 1 école d'ingénieurs ainsi que 16 laboratoires et 2 écoles doctorales. L'université de Toulon accueille environ 9000 étudiants et 950 personnels sur trois sites universitaires : La Garde, Toulon et Draguignan. Le poste est situé à la direction du patrimoine et des services techniques (DPST)

Activités principales

- Élaborer et proposer la politique de maintenance et d'exploitation du patrimoine et décliner les actions pluriannuelles
- Manager, organiser et coordonner les activités de services immobiliers internes ou externes
- Piloter la réalisation des diagnostics et l'élaboration des préconisations techniques
- Optimiser la conduite des installations techniques dans un objectif de coût global, d'efficacité énergétique et de confort
- Élaborer, justifier et contrôler l'exécution des budgets prévisionnels nécessaires à l'activité du service ou des projets
- Définir les modalités de contractualisation avec les prestataires extérieurs dans le cadre de l'exploitation et de la maintenance
- Piloter la réalisation des travaux de maintenance (organiser, étudier, planifier, contrôler et réceptionner)
- Renseigner et piloter les indicateurs et les bases de données de gestion de l'activité

Conditions particulières d'exercice

- Astreintes éventuelles
- Disponibilité en fonction de l'activité

Connaissances

- Techniques d'installation et de maintenance des équipements locaux (connaissance approfondie)
- Techniques d'optimisation de la conduite des installations (connaissance approfondie)
- Méthodologie de conduite de projet (connaissance générale)
- Technique des différents corps de métiers du bâtiment (connaissance approfondie)
- Réglementation sécurité incendie (connaissance générale)
- Marchés publics (connaissance générale)
- Techniques de négociation (connaissance approfondie)
- Normes et procédures de sécurité (connaissance approfondie)
- Langue anglaise : B1 à B2 (cadre européen commun de référence pour les langues)

Compétences opérationnelles

- Piloter un projet (maîtrise)
- Apporter des réponses à des besoins spécifiques (maîtrise)
- Établir un diagnostic (expertise)
- Gérer les situations d'urgence (maîtrise)
- Participer à la sécurité des personnes et des locaux (maîtrise)
- Animer un réseau / un groupe (maîtrise)
- Savoir rendre compte (maîtrise)
- Gérer un budget (maîtrise)
- Passer un marché et suivre son exécution (expertise)

Compétences comportementales

- Sens de l'initiative
- Sens critique
- Sens de l'organisation

Diplôme réglementaire exigé

- Licence
- Domaine de formation souhaité : bâtiment et plus particulièrement dans l'exploitation / maintenance

*Se référer au Référentiel des Emplois-types de la Recherche et de l'Enseignement Supérieur (REFERENS III)
: <https://data.enseignementsup-recherche.gouv.fr/pages/referens/>